

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 2-26-0002 תאריך: 11/02/2026 שעה: 10:00
 באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה או תוספת בניה (קומות (לא בק"ק)	יונתן לבני	צפון	קהילת לבוב 30	0822-030	25-1386	1
8	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה או תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	יעקב טל	צפון	ברטונוב יהושע 76	0871-006	25-0813	2
17	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה או תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	נעה שלקוביץ	צפון	ברודצקי 10	0985-010	25-0508	3
24	אחינועם ארד	תוספות בניה או תוספת בניה (קומות (לא בק"ק)	רונית גפניאל	צפון	כהן אלי 5	2242-005	25-1236	4
28	אהוד עמרם	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	צ.פ. חברה לבנין בע"מ	צפון	שוהם מתתיהו 34	0860-034	25-0034	5
44	אריאל אברהם	תוספות בניה או תוספת בניה לפי תמ"א 38	איליאה ברינבויים בע"מ	מרכז	רוזנבאום 10	0340-010	23-0982	6
67	דגנית וולף קוזמא	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	קבוצת איתן בע"מ	מרכז	הירקון 16	0027-016	24-1125	7
78	דגנית וולף קוזמא	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	יגאל אלמי ושות'	מרכז	צירלסון 14	0556-014	22-2039	8
92	שני פרץ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שמעון התרסי 9 בע"מ	מרכז	שמעון התרסי 9	0210-009	24-1832	9
103	שמעון ברנשטיין	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	שמואלי לי	מרכז	בן יהודה 160	0025-160	26-0047	10
107	שמעון ברנשטיין	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	שמעון שי	מרכז	מל"ן 16	0368-016	22-0167	11
117	רוני רבנר	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	באוהאוס אירופה בע"מ	מרכז	זנגביל ישראל 17	0236-017	24-1631	12
127	רוני רבנר	תוספות בניה או תוספת בניה לפי תמ"א 38	התחדשות עירונית לב העיר בע"מ	מרכז	השופטים 3	0334-003	25-0102	13
138	רוני רבנר	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	שלום ונתן יזמות בע"מ	מרכז	הזוהר 34	0584-034	22-2055	14
152	יאנה	בניה חדשה בניין	יונה הנביא 39 תל	מרכז	יונה הנביא 39	0111-039	23-0491	15

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מספל	עמוד
					אביב בע"מ	מגורים גבוה (מעל 13 מ')	פיצ'וז'קין	
16	24-1421	0132-034	מוהליבר 34	מרכז	בליליוס התחדשות עירונית	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	יאנה פיצ'וז'קין	172
17	24-1719	0525-009	קליי 9	מרכז	ק. אופק החזקות - התחדשות עירונית בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	דנית יעיש	184
18	25-0360	0004-014	אלנבי 14	מרכז	שקד הים בע"מ	שימוש חורג למגורים	דניאלה דוידזון	194
19	24-1568	0361-010	מלצ'ט 10	מרכז	מלצ'ט פרויקט לשיקום בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	דניאלה דוידזון	197
20	26-0058	0022-017	בר גיורא 17	מרכז	שלומי מאיה	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	סירין אלסעדי	214
21	25-0002	4001-005	דרך ההגנה 86א	מזרח	גיא יונה	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	מגי אור	216
22	22-1358	0722-010	זימן יוסף 10	מזרח	חברת ארזי זימן בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אינה פנסו נמירובסקי	227
23	24-1670	1078-006	כיכר הגייסות 6	מזרח	בולטהאופ וייס בגייסות בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אינה פנסו נמירובסקי	248
24	24-1817	0540-042	גוש עציון 44	מזרח	ישי ולנסי	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	דני בן עמרם	259
25	25-0645	1006-023	הגבור האלמוני 23	מזרח	שירן דניאל עמר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	דני בן עמרם	264
26	25-0219	0040-030	ראש פינה 30	דרום העיר יפו	אמרלד גלילאו נכסים בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	הילה חדד	268
27	24-1099	3001-094	שדרות ירושלים 94	דרום העיר יפו	קבוצת גבסו - לכנט יזמות בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	אלון טל חנני	274
28	25-0328	0031-018	פרנקל ידידיה 18	דרום העיר יפו	רפאל אשר	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	מאיר טטרו	290
29	22-1102	3004-218	יפת 218	דרום העיר יפו	בתיה זלצר	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	יוסי איסרלס	304
30	24-1290	0003-107	נחלת בנימין 107	דרום העיר יפו	עידו יד שלום	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	עדן אפללו הירש	315
31	24-0617	0005-036	העליה 36	דרום העיר יפו	שלמה רוזנגרט	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	עדן אפללו הירש	329
32	24-1461	0180-029	זבולון 29	דרום העיר	גרינברג קפון בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X	נרית ארגש	347

עמוד	מטפל	מהות הבקשה קומות מסחריות	שם המבקש	אזור יפו	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
------	------	-----------------------------	----------	-------------	------------	-----------	------	---